

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Casa / Villa / Rustico

Dati:

Riferimento immobile:	650	Tipologia immobile:	Casa / Villa / Rustico
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1930
mq commerciali:	100	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	
Piano:	PT-1P-2P-PS	Camere:	2
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

TRICESIMO in zona centrale e servita proponiamo in vendita casa su tre piani fuori terra di circa 100 mq commerciali. Completano la proprietà uno scantinato di circa 28 mq e un piccolo cortile esclusivo.

COMPOSIZIONE:

P.TERRA di circa 32 mq ingresso su disimpegno, ripostiglio, cucina/salotto open space.

P.PIANO di circa 32 mq disimpegno zona notte con uscita su balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca.

P.SECONDO di circa 28 mq disimpegno, camera matrimoniale e ripostiglio.

P.SCANTINATO di circa 28 mq

DOTAZIONI:

Riscaldamento autonomo a metano, climatizzatore presente nella zona giorno e nella camera al primo piano, infissi doppio vetro in alluminio con scuretti, fatta eccezione per la cucina che dispone di vetro singolo, piastrella zona giorno e bagno, moquette nella zona notte, piccolo cortile esclusivo.

La proprietà si trova in una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi del paese.

L'immobile può essere abitato sin da subito con lavori a discrezione, fatta eccezione per la caldaia che necessita sostituzione.

La sua classe energetica è in fase di definizione.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: N/D
Prezzo: € 58.000,00
Spese condominiali: