

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Tricamere

Dati:

Riferimento immobile:	639	Tipologia immobile:	Tricamere
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1980
mq commerciali:	346	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	Garage
Piano:	P.Piano	Camere:	6
Riscaldamento:			

Note:

Tricesimo proponiamo in vendita due appartamenti siti al primo piano con ampio scantinato destinabile sia a magazzino che a rimessa garage.

COMPOSIZIONE:

PRIMO PIANO: appartamento di circa 115 mq, ingresso su zona open space con uscita su terrazzo di circa 13 mq, due bagni uno dotato di vasca e uno con doccia, due camere matrimoniali di cui una con uscita sul terrazzo di circa 8 mq.

2° APPARTAMENTO di circa 115 mq, ingresso su zona open space con uscita su terrazzo di circa 13 mq, bagno con doccia, bagno adibito a lavanderia, due camere singole, una camera matrimoniale con uscita su terrazzo di circa 8 mq.

P.SCANTINATO: di circa 540 mq adibito sia a magazzino che rimessa garage.

DOTAZIONI: entrambi gli appartamenti sono dotati di riscaldamento a metano, infissi in doppio vetro, parquet nella zona giorno e zona notte, piastrelle nei bagni.

Gli appartamenti sono molto luminosi e ben distribuiti negli spazi interni, ideali sia per abitarci che come investimento.

Le finiture sono recenti e ricercate, entrambe sono pronti da abitare senza alcun lavoro da eseguire..

Completa la proprietà uno scantinato adibito a garage, comodo e facilmente accessibile da una rampa, con spazio sufficiente per più veicoli o per uso deposito.

Esternamente vi sono sia due posti auto scoperti che una zona piastrale ed in parte piantumata che garantisce un ottimo sfogo alla proprietà.

Soluzione ideale per chi cerca una proprietà versatile in una zona tranquilla ma vicina ai principali servizi.

La sua classe energetica è la E.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: E - EPG 275,97 Kwh/mq

Prezzo: € 420.000,00

Spese condominiali: