

Località:

REANA DEL ROJALE (UD)

Tipologia:

Bicamere

Dati:

Riferimento immobile:	620	Tipologia immobile:	Bicamere
Condizioni immobile:	Recente	Anno di costruzione:	2018
mq commerciali:	120	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	2 posti auto scoperti
Piano:	2 Piano	Camere:	2
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Reana del Rojale, proponiamo in vendita in zona tranquilla e riservata, appartamento bicamere e biservizi al secondo e ultimo piano con ingresso indipendente. L'accesso avviene tramite vialetto con cancello privato e scala dedicata. Completano la proprietà due posti auto scoperti e un sottoscala adibito a cantina. L'immobile viene venduto completamente arredato.

COMPOSIZIONE:

P.Secondo di circa 96 mq ingresso su zona open space, cucina abitabile con uscita su terrazza, disimpegno zona notte, bagno/lavanderia, camera singola, camera matrimoniale, bagno con ampia doccia.

DOTAZIONI:

Riscaldamento autonomo a metano, climatizzatore, infissi doppio vetro in legno con scuretti, zanzariere, piastrella sia nella zona giorno che nella zona notte, in trifamiliare senza spese condominiali. E' presente un pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala esterno e, ad uso esclusivo, due posti auto scoperti.

L'immobile si presenta in ottimo stato d'uso, in una zona strategica e vicina ai principali servizi e vie di comunicazione.

La sua classe energetica è la C.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: C - EPG 104.97 Kwh/mqa**Prezzo: € 172.000,00****Spese condominiali:**