

Località:

TRICESIMO (UD)



Tipologia:

Tricamere

Dati:

Riferimento immobile:	610	Tipologia immobile:	Tricamere
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1980
mq commerciali:	173	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	Garage-Deposito
Piano:	2 Piano	Camere:	3
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Tricesimo, in zona residenziale e tranquilla a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento tricamere e biservizi di c.a 173 mq commerciali al primo piano (ultimo), completano la proprietà uno scantinato di circa 158 mq composto da doppio garage e deposito.

COMPOSIZIONE:

P.PIANO di circa 115 mq, ingresso su zona open space con uscita su terrazzo di circa 13 mq, due bagni, uno dotato di vasca e l'altro di doccia, camera singola, camera doppia e camera matrimoniale di cui una con uscita su terrazzo di circa 8 mq.

P.SCANTINATO: ampio scantinato uso garage e deposito di circa 158 mq

DOTAZIONI:

Riscaldamento a metano, infissi doppio vetro, parquet nella zona giorno e zona notte, piastrelle e bagni.

L'appartamento è molto luminoso e gli spazi interni sono ben distribuiti, ideali sia per abitarci che come investimento.

Le finiture sono recenti e ricercate, pronto per essere abitato senza alcun lavoro da eseguire.

Completa la proprietà un ampio scantinato, facilmente accessibile con comoda rampa, questa parte si presta sia per ampio garage che per uso deposito.

La sua classe energetica è la E.

Le preseti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: E - EPG 275,97 Kwh/mqa

Prezzo: € 225.000,00

Spese condominiali: