

Località:

**FAGAGNA (UD)**


Tipologia:

**Terreno**

Dati:

|                       |     |                      |         |
|-----------------------|-----|----------------------|---------|
| Riferimento immobile: | 604 | Tipologia immobile:  | Terreno |
| Condizioni immobile:  |     | Anno di costruzione: |         |
| mq commerciali:       | 970 | Giardino:            | No      |
| Terrazza:             | No  | Accessori:           |         |
| Piano:                |     | Camere:              |         |
| Riscaldamento:        |     |                      |         |

Note:

Fagagna, Frazione Ciconicco, proponiamo in vendita terreno completamente edificabile e già urbanizzato di ca 970 mq.

Ricadente in zona B1, il terreno è facilmente accessibile dalla strada asfaltata.

Ideale per chi desidera creare una soluzione unifamiliare.

Indice di edificabilità fondiaria: mc/mq 1,00.

rapporto di copertura massimo: 30% dell'area del lotto.

Altezza massima: m. 7,50

Risulta essere ubicato in un contesto residenziale e al contempo prossimo alla strada statale e al centro del paese.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Classe energetica: N/D**
**Prezzo: € 65.000,00**
**Spese condominiali:**