

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Bicamere

Dati:

Riferimento immobile:	592	Tipologia immobile:	Bicamere
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	2004
mq commerciali:	95	Giardino:	Si
Terrazza:	No	Accessori:	Cantina e posto auto coperto
Piano:	P.Terra	Camere:	2
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Tricesimo, in zona residenziale e tranquilla a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento bicamere e biservizi di c.a 95 mq commerciali con giardino privato di c.a 50 mq, completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto.

COMPOSIZIONE: P.Terra di c.a 80 mq ingresso su soggiorno con angolo cottura e uscita al giardino, disimpegno zona notte, camera singola, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale con bagno padronale con vasca e uscita al giardino.

P.Scantinato: cantina di 5 mq e posto auto coperto.

DOTAZIONI: Riscaldamento autonomo a metano, climatizzatore nella zona giorno e nelle camere, serramenti doppio vetro in legno anta/ribalta, parquet nelle camere, piastrella nella zona giorno, ascensore che arriva fino al piano scantinato, cantina, p.auto e giardino

L'immobile è luminoso e situato in una zona tranquilla a pochi passi dai principali servizi e vie di collegamento.

Le spese condominiali sono di ca. 1000,00 euro all'anno e comprendono: assicurazione fabbricato, amministratore, ascensore, acqua, luci e parti comuni.

La sua classe energetica è la D.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: D - EPG 146,51 Kwh/mqa
Prezzo: € 148.000,00
Spese condominiali: € 70 al mese