

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Tricamere

Dati:

Riferimento immobile:	589	Tipologia immobile:	Tricamere
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1992
mq commerciali:	136	Giardino:	No
Terrazza:	No	Accessori:	Garage e posto auto
Piano:	P.Secondo	Camere:	3
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Tricesimo, proponiamo in vendita appartamento tricamere di circa 136 mq commerciali ubicato al secondo ed ultimo piano con ingresso indipendente da scala esterna. Completano la proprietà un garage e un posto auto scoperto.

COMPOSIZIONE:

P.PIANO: Ingresso su disimpegno di circa 10 mq con scala di accesso e vano caldaia nel sottoscala.

P.SECONDO: di circa 120 mq, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, bagno con vasca, bagno con doccia, due camere singole.

DOTAZIONI:

Riscaldamento autonomo a metano, climatizzatore posizionato nel corridoio, infissi in legno doppio vetro dotati di scuretti, parquet nella zona notte, piastrella nei bagni e nella zona giorno. Garage di circa 16 mq e posto auto scoperto di circa 11 mq.

L'appartamento, situato all'ultimo piano e libero su tre lati, gode di un'ottima esposizione e di grande tranquillità grazie alla posizione interna rispetto alla strada, pur rimanendo comodo ai principali servizi.

La sua classe energetica è la E e le spese condominiali ammontano a circa € 360.00 annui.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: E - EPG 231,71 Kwh/mqa
Prezzo: € 130.000,00
Spese condominiali: € 30.00 al mese