

Località:

RAVASCLETTO (UD)


Tipologia:

Casa / Villa / Rustico

Dati:

Riferimento immobile:	577	Tipologia immobile:	Casa / Villa / Rustico
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1974
mq commerciali:	89	Giardino:	Si
Terrazza:	Si	Accessori:	Garage e doppia cantina
Piano:	PR-PS	Camere:	2
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

In località Zovello, a soli 2,5 km da Ravascletto e dalle rinomate piste da sci del Monte Zoncolan, proponiamo in vendita casa singola, disposta su piano seminterrato, piano rialzato con scoperto di proprietà ed autorimessa, ideale come abitazione principale o casa vacanza.

P. RIALZATO: di circa 70 mq ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno con uscita su terrazzo, bagno con vasca, camera matrimoniale, camera singola.

P. SEMINTERRATO di circa 60 mq con doppia cantina e bagno dedicato a lavanderia.

DOTAZIONI:

Riscaldamento autonomo con impianto ad idro pellet, oltre a stufa a legna in cucina, serramenti in legno con vetro singolo, biservizi, giardino privato di circa 240 mq, struttura e solai in cemento armato, tubazioni dell'acqua dell'impianti di riscaldamento rifatte nel 2021, autorimessa.

La sua classe energetica è la G

Situata in un contesto tranquillo e immerso nel verde, la casa offre privacy, comodità e un facile accesso ai principali servizi e alle attrazioni turistiche della zona.

Soluzione ideale per chi cerca una residenza in montagna, lontana dal caos cittadino, con ampi spazi e tutte le comodità.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: E - EPG 208,83 Kwh/mqa
Prezzo: € 155.000,00
Spese condominiali: