

Località:

TRICESIMO (UD)



Tipologia:

Commerciale

Dati:

Riferimento immobile:	567	Tipologia immobile:	Commerciale
Condizioni immobile:		Anno di costruzione:	1970
mq commerciali:	99	Giardino:	No
Terrazza:	No	Accessori:	
Piano:	P.Terra	Camere:	
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Tricesimo, fronte statale, si propone in vendita locale commerciale di ca 99 mq.

L'immobile è ubicato al piano terra e gode di un'ottima visibilità grazie la sua posizione.

COMPOSIZIONE:

-P. terra di ca 99 mq: zona open space e bagno di servizio finestrato

DOTAZIONI:

Riscaldamento autonomo a metano, climatizzatore, duplice ingresso indipendente, libero da subito, area parcheggio condominiale. Essendoci un'ampia zona open space vi è possibile sfruttare lo spazio per differenti destinazioni d'uso ed ha un'ottima visibilità visto la vetrata fronte statale.

Per quanto riguarda la sua classe energetica è la E con EPgl, nren 536.61 kWh/mqa mentre le spese condominiali ammontano a ca 65 € al mese.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: E - EPG 536,61 Kwh/mqa

Prezzo: € 49.000,00

Spese condominiali: € 65 al mese