

Immobiliare Tricesimo srls Piazza Garibaldi 32 - 33019 TRICESIMO Tel. 0432 1790295

email: agenzia@immobiliaretricesimo.it

Località:

TRICESIMO (UD)





Casa / Villa / Rustico

No

Tipologia:

Casa / Villa / Rustico

Dati:

Riferimento immobile: 392

Condizioni immobile: Da ristrutturare

mq commerciali: 2430

Terrazza: No
Piano:

Riscaldamento:

Note:

Tricesimo, in zona residenziale, si propone in vendita rustico e terreno di circa 2430 mg commerciali.

Il lotto è costituito da 1330 mg edificabili, mentre i restanti 1100 mg risultano essere di destinazione agricola.

Il rustico di ca 450.50 mq commerciali, si sviluppa su due piani di ca 180 mq ciascuno e la soffitta di ca 120 mq. Il primo piano presenta anche una terrazza di ca 19 mq.

Tipologia immobile:

Anno di costruzione:

Giardino:

Camere:

Accessori:

La zona risulta essere tranquilla e al contempo servita, limitrofe alle principali vie di collegamento e servizi.

Inoltre, è facilmente accessibile vista la prossimità della strada asfaltata.

Può essere una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un immobile da ristrutturare completamente con la possibilità di sfruttare il terreno adiacente come giardino ad uso esclusivo.

Vi è anche la possibilità di creare più unità abitative.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: G - 428,69 kWh/mqa

Prezzo: € 130.000,00 Spese condominiali: Nessuna