

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Tricamere

Dati:

Riferimento immobile:	608	Tipologia immobile:	Tricamere
Condizioni immobile:	Ristrutturato	Anno di costruzione:	1989
mq commerciali:	134	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	Garage
Piano:	1P 2P	Camere:	3
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Tricesimo proponiamo in affitto appartamento tricamere disposto su piano primo e secondo, ristrutturato, con garage e soffitta. (ricavabile quarta camera)

COMPOSIZIONE

1. Piano di circa 60 mq ingresso, cucina, bagno lavanderia, soggiorno.

2. Piano di circa 64 mq disimpegno zona notte, bagno con vasca, camera matrimoniale, camera singola entrambe con uscita sul terrazzo di circa 8 mq, camera matrimoniale con bagno padronale dotato di doccia.

Soffitta: stanza con buone altezze dove ricavare una stanza ospiti accessibile con scala a chiocciola

P. Scantinato garage di 15mq

DOTAZIONI

Riscaldamento autonomo a metano, infissi doppio vetro in legno con scuretti, condizionatore sia zona giorno che notte, stufa a pellet pavimento in piastrella tinta legno nella zona giorno e parquet nelle camere mentre i bagni sono rifiniti in piastrella. Garage di circa 15 mq. Comodo parcheggio libero fronte casa.

Grazie alla sua ubicazione si possono raggiungere comodamente i principali servizi, la zona è tranquilla e interna rispetto al traffico e, a pochi passi dalla palazzina, è presente un parco giochi e le scuole

Completamente arredato, le spese condominiali ammontano a circa 90 euro al mese. Richieste referenze e tre mensilità di cauzione. Libero dal 1 Maggio 2026.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: N/D
Prezzo: € 800,00
Spese condominiali: 90,00 al mese