

Località:

TRICESIMO (UD)


Tipologia:

Commerciale

Dati:

Riferimento immobile: 607
Condizioni immobile: Abitabile
mq commerciali: 48
Terrazza: No
Piano: P.T
Riscaldamento: Autonomo

Tipologia immobile: Commerciale
Anno di costruzione: 1972
Giardino: No
Accessori:
Camere:

Note:

TRICESIMO, in zona centrale fronte statale, proponiamo in affitto locale commerciale di c.a 48 mq ubicato al piano terra con ampia vetrina.

Esternamente si compone con ingresso indipendente e due ampie vetrine fronte strada statale, con possibilità di parcheggiare comodamente davanti all'attività.

COMPOSIZIONE:

P.Terra di c.a. 48 mq stanza open space con doppia vetrina, bagno finestrato e ripostiglio.

DOTAZIONI:

Riscaldamento e raffrescamento autonomo elettrico garantito da pompa di calore, infissi doppio vetro in alluminio.

L'immobile si trova in buone condizioni senza la necessità di particolari lavori da svolgere, miglorie a discrezione dell'inquilino.

Fino ad oggi veniva svolta l'attività di parrucchiera ma, vista la sua posizione e la sua visibilità, l'immobile può avere differenti destinazioni d'uso. Libero da subito.

Le spese condominiali ammontano a c.a € 30,00 al mese, richieste referenze e tre mensilità di deposito cauzionale.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: N/D

Prezzo: € 600,00

Spese condominiali: 30,00 al mese