

Località:

CASSACCO (UD)


Tipologia:

Commerciale

Dati:

Riferimento immobile:	588	Tipologia immobile:	Commerciale
Condizioni immobile:	Abitabile	Anno di costruzione:	1972
mq commerciali:	79	Giardino:	No
Terrazza:	Si	Accessori:	Due cantine
Piano:	P. Terra	Camere:	
Riscaldamento:	Autonomo		

Note:

Cassacco, proponiamo in affitto locale commerciale di ca 79 mq.

L'immobile, costruito negli anni '70 si trova in discrete condizioni senza la necessità di particolari lavori da svolgere, miglorie a discrezione dell'acquirente. Libero da subito.

COMPOSIZIONE:

P.Terra circa 70 mq, suddiviso in 3 stanze da pareti in cartongesso, bagno di servizio e terrazza sul retro.

P.Scantinato: 2 cantine una di ca 13 mq e una di ca 8 mq

DOTAZIONI: riscaldamento autonomo a metano, ampia vetrata, ingresso indipendente, spazi ampi.

L'immobile viene generalmente destinato ad uso ufficio ma grazie ai suoi spazi vi è possibile utilizzarlo per differenti attività commerciali.

E' possibile parcheggiare comodamente davanti all'immobile e, vista la presenza di un'ampia vetrata affacciata sulla strada principale, gode di un'ottima visibilità.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Classe energetica: F - EPG 221,83 Kwh/mqa

Prezzo: € 300,00

Spese condominiali: 50 al mese